

## בית לחם 9 חולון

**דירה 38**

**4.5 חדרים  
צפון מזרח**

שטח דירה: 108 מ"ר  
שטח מרפסת: 9 מ"ר

### עיקרי מפרט טכני לדוגמא

- הכנה למערכת מיזוג אוויר מיני מרכזי
- נקודת מים למקרר
- אינטרקום טלוויזיה צבעוני במעגל סגור
- גרניט פורצלן יוקרתי בגדלים 80/80 או גדלים אחרים, לבחירת הלקוח
- דלתות פנים פנדור יוניק או שו"ע (כולל בחדר ממ"ד) - מספר גוונים לבחירה
- מרפסת שמש - מאחז יד מאלומיניום יוקרת וזכוכית רבודה בטיחותית
- מנגנון תריסים חשמליים בכל הדירה (למעט בחדר ממ"ד)
- דלת בטחון בכניסה לדירה
- חיפוי וריצוף חדרים רטובים - במגוון רחב של דגמים
- כיור מטבח אקרילי או נירוסטה בהתקנה שטוחה לבחירת הדייר
- אבן קיסר במגוון גוונים
- מטבח הכולל יחידת בילט אין גבוהה טריקה שקטה וקלפות
- ברז נשלף במטבח וברזי פרח בחדרי רחצה
- מטבח יוקרתי ומעוצב מעץ סנדוויץ' ממיטב החברות
- אסלות תלויות, מיכלי הדחה סמויים
- ארון אמבטיה משולב עם כיור אינטגרלי

